**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ[[1]](#footnote-1) №11-ЭА\_**

на капитальный ремонт фасада здания прокуратуры Ивановской области по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д.25

*Идентификационный код закупки:* [*251372900999137020100100490014339243*](https://zakupki.gov.ru/epz/orderplan/pg2020/position-info.html?revision-id=18980903&position-number=202501331000065001000054)

|  |  |
| --- | --- |
|  | **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.** |

Прокуратура Ивановской области, действующая от имени Российской Федерации в целях обеспечения государственных нужд, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя прокурора области Коростелева Павла Николаевича, действующего на основании Федерального закона от 17.01.1992 № 2201-1-ФЗ «О прокуратуре Российской Федерации», с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Гончаров Олег Валентинович (ОГРНИП 322370200012090*),* именуемый в дальнейшем **«Подрядчик», являющийся субъектом малого предпринимательства,** с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»,** с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и иного законодательства Российской Федерации, на основании протокола [Протокол подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) №ИЭА1](https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ea20/view/protocol/protocol-main-info.html?regNumber=0133100006525000016&protocolId=49356554) от 09.07.2025 г. (извещение № [0133100006525000016](https://app-gost.rts-tender.ru/customer/lk/App504/#/Auction20/View/107104842)) заключили настоящий Государственный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. **Предмет Контракта**
   1. Предмет контракта: **Капитальный ремонт фасада здания прокуратуры Ивановской области по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д.25** (далее – работы) выполняются Подрядчиком в объеме, установленном Техническим заданием (приложение №1 к Контракту) и Локальным сметным расчетом (далее – Сметная документация, Смета) (Приложение №2 к Контракту), являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1.1.1. Условия выполнения работ: работы должны быть выполнены в соответствии со сметной документацией. [[2]](#footnote-2)

* 1. Заказчик обеспечивает оплату работ в установленных Контрактом порядке, форме и размере.
  2. Подрядчик получил и изучил все материалы Контракта, включая все приложения к нему и сметную документацию, и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество Работ, в полном объеме. Подрядчик признает правильность и достаточность Цены Контракта, содержащейся в Контракте, для покрытия всех расходов, обязательств и ответственности в рамках настоящего Контракта, а также в отношении всех прочих вопросов, необходимых для надлежащего производства Работ. Соответственно, Подрядчик не претендует ни на какие дополнительные платежи, а также не освобождается ни от каких обязательств и/или ответственности по причине его недостаточной информированности.

1. **Цена Контракта и порядок расчетов**
   1. Цена контракта составляет **2 226 705,96 (два миллиона двести двадцать шесть тысяч семьсот пять) рублей 96 копеек,** *цена контракта НДС не облагается.*
   2. Цена контракта формируется с учетом налогов, сборов и иных обязательных платежей, в том числе НДС (при наличии), стоимости транспортных расходов (расходы на перевозку рабочих специалистов до места выполнения работ, расходы на аренду оборудования, используемого для выполнения работ (при необходимости), расходов на приобретение необходимых материалов, накладных расходов, страхование и иных расходов, связанных с исполнением обязательств по контракту.

2.3. Срок оплаты заказчиком выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения контракта (при наличии): оформление документа о приемке осуществляется с использованием единой информационной системы, срок оплаты должен составлять не более ***7 (семи) рабочих дней*** с даты подписания документа о приемке, предусмотренного частью 7 статьи 94 Закона о контрактной системе. Оплата производится Заказчиком в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Авансирование не предусмотрено.

Документы для оплаты Заказчиком выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения контракта (при наличии) формируются с использованием функционала ЕИС, в соответствии с Законом о контрактной системе, регламентом функционирования ЕИС.[[3]](#footnote-3)

Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от сметной документации, строительных норм и правил, а также условий настоящего контракта, не подлежат оплате Заказчиком до устранения отклонений.

2.4. В случае изменения своего расчетного счета Подрядчик обязан в течение 1 (одного) рабочего дня в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.5. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством и настоящим контрактом. При заключении и исполнении контракта изменение его существенных условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных настоящим контрактом, в том числе в соответствии со статьей 34 и статьей 95 Закона о контрактной системе.

*2.5.1. В случае, если проектом контракта предусмотрены отдельные этапы его исполнения, цена каждого этапа устанавливается в размере, сниженном пропорционально снижению начальной (максимальной) цены контракта участником закупки, с которым заключается контракт.*

2.6. Источник финансирования: федеральный бюджет.

2.7. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

2.8. В случае начисления Заказчиком Подрядчику неустойки (штрафа, пени) и (или) предъявления требования о возмещении убытков, Стороны подписывают акт сверки обязательств по Контракту, в котором, помимо прочего, указываются: сведения о фактически исполненных обязательствах по Контракту, сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями Контракта, размер неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков, подлежащей взысканию, основания применения и порядок расчета неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков, итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику по Контракту.

2.9. Сумма неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Законом о контрактной системе, может быть удержана из суммы, подлежащей оплате Подрядчику указанной в п.2.1.

Реквизиты счёта Заказчика для поступления неустоек (штрафов, пеней):

Получатель денежных средств: УФК по Ивановской области (Прокуратура Ивановской области л/с 04331230030)

ИНН 3729009991/ КПП 370201001

Казначейский счёт: 03100643000000013300

Отделение Иваново Банка России/УФК по Ивановской области г. Иваново

Единый казначейский счет: 40102810645370000025

БИК 012406500

ОКТМО 24701000

КБК 41511607090019000140

Назначение платежа: штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.10. При наличии необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды Заказчик по согласованию с Подрядчиком в соответствии с дополнительным соглашением о перераспределении объемов финансирования к контракту принимает досрочно выполненные Подрядчиком работы и оплачивает их в соответствии с условиями контракта.

1. **Сроки и условия исполнения контракта**

3.1. Место выполнения работ: ­­­­­­­­ г. Иваново, пр. Ленина, д.25.

3.2. Работы, выполняемые Подрядчиком Заказчику, должны соответствовать работам, указанным в приложении №2 к Контракту.

3.3. Срок исполнения контракта:

включает в себя срок выполнения работ, приемки и оплаты выполненных работ:

*Срок начала исполнения контракта: с даты заключения контракта.*

*Срок исполнения контракта: с даты заключения контракта по 31.12.2025 г.*

*Срок выполнения работ: с даты заключения контракта по 31.10.2025 г. В сроки выполнения работ включены подготовительно-заключительные мероприятия, более полно описанные в техническом задании к Контракту.*

*Срок приемки: в соответствии с разделом 4 контракта,*

*Срок оплаты: в соответствии с разделом 2 контракта.*

3.4. Работы по контракту выполняются непрерывно. Заказчик и Подрядчик, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, контрактом, не вправе приостанавливать выполнение работ.

3.5. Стороны могут согласовать между собой дополнительные требования к качеству выполняемых работ и его уточненные характеристики, не изменяя условия и характеристики, установленные Контрактом.

1. **Порядок приемки выполненных работ**

4.1. Приемка работ производится с использованием единой информационной системы в следующем порядке:

1) Подрядчик после завершения отдельного этапа исполнения работ, предусмотренного Контрактом, в срок не превышающий 5 (пяти) рабочих дней, в соответствии с подпунктом «а» пункта 1 части 2 статьи 51 Закона о контрактной системе, формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, который должен содержать:

а) включенные в контракт в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 51 Закона о контрактной системе идентификационный код закупки, наименование, место нахождения заказчика, наименование объекта закупки, место выполнения работы, информацию о Подрядчике, предусмотренную подпунктами «а», «г» и «е» части 1 статьи 43 Закона о контрактной системе, единицу измерения поставленного товара (при осуществлении закупки товара, в том числе поставляемого заказчику при выполнении закупаемых работ), выполненной работы;

б) наименование выполненной работы;

в) наименование страны происхождения поставленного товара (при осуществлении закупки товара, в том числе поставляемого заказчику при выполнении закупаемых работ, при наличии, в соответствии с Приложением №1 Техническое задание к настоящему контракту);

г) информацию о количестве поставленного товара (при осуществлении закупки товара, в том числе поставляемого Заказчику при выполнении закупаемых работ, при наличии, в соответствии с Приложением №1 Техническое задание к настоящему контракту);[[4]](#footnote-4)

д) информацию об объеме выполненной работы;

е) стоимость исполненных Подрядчиком, обязательств, предусмотренных контрактом, с указанием цены за единицу поставленного товара (при осуществлении закупки товара, в том числе поставляемого заказчику при выполнении закупаемых работ, при наличии, в соответствии с Приложением №1 (Техническое задание) и Приложением №2 (Локальный сметный расчет) к настоящему контракту), выполненной работы;

ж) иную информацию с учетом требований, установленных в соответствии с частью 3 статьи 5 Закона о контрактной системе;

2) к документу о приемке, предусмотренному пунктом 1 настоящей части, могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет предусмотренная пунктом 1 настоящей части информация, содержащаяся в документе о приемке;

К документу о приемке, предусмотренному п. 1 ч. 13 ст. 94 Федерального закона № 44-ФЗ, Подрядчик прилагает документы, которые считаются его неотъемлемой частью:

- акт о приемке выполненных работ (форма КС-2);

- справка о стоимости выполненных работ (форма КС-3);

- счёт;

- акты на скрытые работы (при наличии скрытых работ);

- оформленные журналы производства работ;

- надлежащим образом заверенные копии сертификатов на используемые товары и/или материалы (при наличии таких товаров и/или материалов);

- исполнительная документация в соответствии с требованиями законодательства РФ (в случае, если на данные работы требуется исполнительная документация).

- иные документы в соответствии с требованиями настоящего Контракта и/или Законодательства РФ.

Все документы должны быть оформлены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет предусмотренная п. 1 ч. 13 ст. 94 Федерального закона № 44-ФЗ информация, содержащаяся в документе о приемке.

3) Приемка выполненных работ осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5).

4) В целях проверки соответствия выполняемых Подрядчиком работ сметной документации, требованиям технических регламентов, требованиям иного действующего законодательства Российской Федерации в области строительства, Заказчик вправе привлечь специализированную организацию, которая будет осуществлять строительный контроль на всём протяжении капитального ремонта. При этом вся направляемая Заказчику документация проходит указанную проверку в такой организации, о чем на ней делается соответствующая пометка. Без проверки специализированной организацией предоставляемых Подрядчиком Заказчику документов на соответствие фактически выполненной работы и примененных материалов сметной документации, оплата производится не будет до устранения недостатков по акту специализированной организации.

5) документ о приемке, подписанный Подрядчиком, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе в соответствии с пунктом 1 настоящей части автоматически с использованием единой информационной системы направляется   
Заказчику. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик;

6) в срок, установленный настоящим контрактом - не позднее 20 (двадцати) рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке в соответствии с пунктом 3 настоящей части, заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии в соответствии с частью 6 статьи 94 Закона о контрактной системе) осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

7) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа;

8) в случае создания в соответствии с частью 6 статьи 94 Закона о контрактной системе приемочной комиссии не позднее двадцати рабочих дней, следующих за днем поступления Заказчику документа о приемке в соответствии с пунктом 3 настоящей части:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы;

б) после подписания членами приемочной комиссии в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает их в единой информационной системе. Если члены приемочной комиссии в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов;

6) документ о приемке, мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе в соответствии с подпунктами «а» и «б» пункта 4 или подпунктом «б» пункта 5 настоящей части направляются автоматически с использованием единой информационной системы Подрядчику. Датой поступления Подрядчику, документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом таких документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик;

9) в случае получения в соответствии с пунктом 6 настоящей части мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящей частью;

10) датой приемки выполненной работы, считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

11) Внесение исправлений в документ о приемке, оформленный в соответствии с частью 13 статьи 94 Закона о контрактной системе, осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Заказчика, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.

4.2. Приемка выполненных работ, в том числе отдельных этапов работ, осуществляется на основании документов о приемке работ, подтверждающих их выполнение в соответствии с условиями контракта. Приемочная комиссия правомочна осуществлять свои функции, если в заседании приемочной комиссии участвует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Полномочия члена приемочной комиссии не могут быть переданы другому лицу.

4.3. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом о контрактной системе. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, в том числе Законом о контрактной системе Заказчик обязан привлекать экспертов, экспертные организации к проведению экспертизы выполненной работы.

4.4. Для проведения экспертизы выполненной работы эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у заказчика и Подрядчика, дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения контракта и отдельным этапам исполнения контракта. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований контракта, не препятствующие приемке выполненной работы в заключении, могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

4.5. По решению заказчика для приемки выполненной работы, результатов отдельного этапа исполнения контракта может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

4.6. Приемка результатов отдельного этапа исполнения контракта, а также выполненной работы осуществляется в порядке и в сроки, которые установлены контрактом, и оформляется документом о приемке, который подписывается заказчиком (в случае создания приемочной комиссии подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается заказчиком), либо Подрядчику в те же сроки заказчиком направляется в письменной форме мотивированный отказ от подписания такого документа. В случае привлечения заказчиком для проведения указанной экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов отдельного этапа исполнения контракта либо выполненной работы заказчик, приемочная комиссия должны учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

4.7. В случае установления Заказчиком требования об обеспечении гарантийных обязательств оформление документа о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) выполненной работы (ее результатов), осуществляется после предоставления Подрядчиком такого обеспечения в соответствии с Законом о контрактной системе в порядке и в сроки, которые установлены контрактом.

4.8. Заказчик вправе не отказывать в приемке результатов отдельного этапа исполнения контракта либо выполненной работы в случае выявления несоответствия этих результатов, либо этих работ условиям контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов либо этих работ и устранено Подрядчиком.

4.9. Не позднее 5 рабочих дней после завершения соответствующих работ в соответствии Техническим заданием(Приложение №1 к настоящему контракту) и Локальным сметным расчетом (Приложение №2 к настоящему контракту), Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика об их завершении (далее – уведомление о завершении работ), приемка производится в порядке, предусмотренном пунктом 4.1 Контракта в объеме, предусмотренном условиями Контракта. Заказчику предоставляется также при необходимости Журнал учета выполненных работ с комплектом исполнительной документации на завершенные работы.

4.10. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных недостатков не освобождает его от уплаты штрафных санкций, предусмотренных настоящим контрактом.

4.11. При не устранении Подрядчиком недостатков в установленные Заказчиком сроки, Заказчик вправе поручить выполнение работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать от Подрядчика возмещения понесенных Заказчиком убытков.

4.12. Заказчик вправе отказаться от приемки результатов отдельных видов выполненных работ или объекта в целом в случае обнаружения недостатков, которые могут повлечь за собой невозможность ввода объекта в эксплуатацию и не могут быть устранены Подрядчиком или Заказчиком.

4.13. Риски случайной гибели или случайного повреждения объекта, а также бремя его содержания переходят от Подрядчика к Заказчику с даты подписания документа о приемке. В случае досрочного расторжения (прекращения) настоящего контракта, риски случайной гибели или случайного повреждения результатов выполненных работ, а также бремя их содержания несет Подрядчик до момента подписания акта приема-передачи строительной площадки Заказчиком и Подрядчиком.

1. **Обязанности Сторон**

5.1. *Обязательства Подрядчика:*

* + 1. Принять на себя обязательства выполнить предусмотренные контрактом работы по капитальному ремонту объекта капитального строительства.
    2. Выполнить работы, предусмотренные настоящим контрактом (далее - работы), в соответствии со следующей документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к работам требования, которая является неотъемлемой частью контракта:
* акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов;
* иные документы, являющиеся неотъемлемой частью контракта.
  + 1. В течение 5 календарных дней со дня, следующего за днем получения от заказчика проекта акта приема-передачи строительной площадки, а также документы, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, подписать указанный проект акта приема-передачи либо направить мотивированный отказ от его подписания с указанием причин такого отказа.
    2. Выполнить работы в сроки, установленные контрактом.
    3. Перед началом работ необходимо разработать график производства работ и согласовать его с Заказчиком.
    4. Обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.
    5. Обеспечить представителям заказчика возможность осуществлять контроль за исполнением подрядчиком условий контракта.
    6. Информировать заказчика обо всех происшествиях на объекте капитального строительства, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте капитального строительства, о несчастных случаях на объекте капитального строительства, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников подрядчика и иных лиц, в течение 24 часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая либо угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны подрядчику.
    7. Обеспечить устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков.
    8. Устранять за свой счет выявленные в ходе приемки выполненных работ и (или) обнаруженные в пределах предусмотренных контрактом гарантийных сроков на результат работ недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.
    9. Не позднее 10-го рабочего дня со дня завершения работ освободить строительную площадку от временных строений и сооружений, строительной техники, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления - от строительного мусора и иных отходов.
    10. При расторжении контракта до завершения работ передать заказчику исполнительную документацию (в случае, если на данные работы требуется исполнительная документация), ведение которой осуществляется подрядчиком в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности, а также другие документы, полученные (составленные) подрядчиком в ходе исполнения обязательств по контракту, в течение 10 дней со дня получения от заказчика направленного в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений, требования о передаче указанных документов заказчику.
    11. Обеспечить поставку необходимых для капитального ремонта материалов, изделий, конструкций и оборудования, их приемку, разгрузку, складирование и хранение. До начала выполнения работ Подрядчик должен представить сертификаты, заключения, свидетельства, иные документы на используемые материалы.
    12. Обеспечить наличие на строительной площадке сметной документации, а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям заказчика, лицу, осуществляющему государственный строительный контроль (при наличии).
    13. С момента начала работ и до их завершения производить оформление всех текущих документов.
    14. Обеспечить производство работ в полном соответствии со строительными нормами и правилами, а качество выполнения всех работ – в соответствии с действующими нормами ГОСТ, СНиП, ПУЭ и другими действующими нормами, и правилами.
    15. Обеспечить своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ в течение гарантийного срока эксплуатации объекта.
    16. После производства работ привести прилегающую территорию в надлежащее санитарное состояние. Осуществлять вывозку отходов и мусора в специально отведенные места, предназначенные для размещения таких отходов. Не допускать складирование данных отходов.
    17. Подрядчик обязан привлекать к исполнению работ, указанных в Контракте, только квалифицированных рабочих, имеющих соответствующий разряд и прошедших медицинское освидетельствование, в случаях, установленных правовыми актами в области строительства.
    18. Подрядчик обязан не допускать привлечения для производства работ иностранных рабочих, в том числе субподрядными организациями без соответствующей регистрации и без разрешения на привлечение иностранной рабочей силы, когда такие обязанности установлены действующим законодательством.
    19. Подрядчик несет ответственность за сохранность имущества, оказавшегося в его владении в связи с осуществлением обязательств по Контракту в течение всего срока выполнения работ.
    20. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

* + 1. Не менее чем за три рабочих дня до начала приемки скрытых работ на Объекте Подрядчик должен письменно проинформировать Заказчика. Готовность принимаемых работ подтверждается подписанием Заказчиком актов освидетельствования скрытых работ (при наличии скрытых работ).
    2. Сохранять конфиденциальность информации, относящейся к ходу исполнения Контракта и полученным результатам.
    3. Предоставлять своевременно достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.
    4. Извещать Заказчика письменно, не менее чем за 24 часа до начала приемки, о готовности ответственных конструкций и скрытых работ (при их наличии). Освидетельствование скрытых работ производится в согласованный Сторонами день. Для освидетельствования таких работ Заказчик в соответствии с п.п. 4 п. 4.1. Контракта вправе привлечь специализированную организацию, осуществляющую строительный контроль. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования скрытых работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом, по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.
    5. При проведении работ необходимо учитывать наличие в зоне производства работ, движение автомобильного транспорта, пешеходного движения. В связи с чем, зону производства работ оборудовать ограждающими устройствами, соответствующими дорожными знаками (при необходимости).
    6. Подрядчик обязан при производстве Работ принимать все необходимые меры для предотвращения нанесения материального ущерба сооружениям и помещениям, иному имуществу Заказчика, находящихся на территории проведения Работ, выполнения санитарных, противопожарных, взрывобезопасных, требований по охране труда и иных мер безопасности. Ответственность за любые нарушения мер безопасности, а также за последствия этих нарушений несет Подрядчик.

Подрядчик обязан гарантировать освобождение Заказчика от любой ответственности, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям и судебным искам и от всякого рода расходов, связанных с увечьем и несчастными случаями, в том числе со смертельным исходом в процессе выполнения Работ Подрядчиком по настоящему контракту.

В случае возникновения претензий, требований и судебных исков к Подрядчику со стороны третьих лиц независимо от их характера, Заказчик не несет по ним ответственности. Ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, и окружающей природной среде, возникших в ходе выполнения Работ, несет Подрядчик.

5.1.29. Использовать при выполнении работ эквивалентный товар (материалы) в случае если сметной документацией указаны товары, обозначенные товарным знаком с обеспечением достижения необходимых характеристик (см. п. 5.4.5). О планируемой замене Подрядчик обязан уведомить Заказчика до начала производства работ с использованием таких товаров (материалов), а также предоставить сопоставительную таблицу характеристик, доказывающую, что предлагаемый к замене товар (материалы) обладает характеристиками не худшими, чем товар (материалы), предусмотренный сметной документацией. Подрядчик не вправе использовать эквивалентные товары (материалы) до получения согласования от Заказчика.

5.1.30. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящей частью, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Закона о контрактной системе, разделом 7 настоящего контракта.

5.1.31. Обеспечить представителям заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при капительном ремонте объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования.

* + 1. Передать Заказчику исполнительную документацию на выполненные работы (в случае, если на данные работы требуется исполнительная документация) в объеме и составе, необходимом для определения соответствия объекта капитального строительства требованиям сметной документации, условиям контракта, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

5.1.33. Подрядчик несет ответственность перед заказчиком за допущенные отступления от сметной документации.

5.1.34. Обеспечить в ходе выполнения работ на Объекте соблюдение требований по технике безопасности, экологической и санитарной безопасности, промышленной и пожарной безопасности, охране окружающей среды, внутриобъектового режима и иных требований, содержащихся в локальных нормативных актах Заказчика.

5.1.35. С момента начала Работ осуществлять систематическую, а по завершении Работ - окончательную уборку рабочих мест от остатков материалов и отходов собственного производства.

5.1.36. Выполнять другие обязанности, предусмотренные настоящим Контрактом и действующим законодательством РФ.

* 1. *Обязанности Заказчика:*
     1. Со дня заключения контракта осуществлять содействие Подрядчику в исполнении им своих обязательств по контракту, а также осуществлять действия, позволяющие Подрядчику приступить к выполнению работ и своевременно выполнить работы, если в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществление таких действий возложено на заказчика.
     2. В течение 5 календарных дней со дня, следующего за днем заключения контракта, передать подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, а в случае получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи осуществить одно из следующих действий:
* в течение 5 календарных дней со дня, следующего за днем получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи, устранить замечания, указанные в таком мотивированном отказе, и повторно передать подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью;
* согласовать с подрядчиком новый срок передачи таких строительной площадки и документов (в случае, если в установленный контрактом срок невозможно устранить замечания, указанные в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи);
* направить подрядчику требование о приемке по акту приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, с указанием причин отказа заказчика от устранения замечаний, указанных в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи.
  + 1. Обеспечить доступ персонала подрядчика на строительную площадку.
    2. Отправлять подрядчику в сроки и порядке, которые определены контрактом, ответы на уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения, связанные с исполнением обязательств сторон по контракту. Уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения подрядчика с описанием возникшей при исполнении контракта проблемы и (или) предложением по ее решению, но не связанные с изменением существенных условий контракта либо урегулированием споров, рассматриваются заказчиком в течение 10 рабочих дней со дня их поступления, если иной срок не установлен контрактом.
    3. В сроки и порядке, которые предусмотрены контрактом, с участием подрядчика осмотреть и принять выполненные работы (их результат), а при обнаружении отступлений от контракта, в том числе ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работах немедленно заявить об этом подрядчику.
    4. Проводить самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций экспертизу представленного подрядчиком результата выполненных работ в части его соответствия условиям контракта.
    5. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, направлять подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).
    6. В случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, списывать суммы неустоек (штрафов, пеней), начисленных подрядчику, но не списанных заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.
    7. Немедленно сообщать в письменной форме Подрядчику об отступлениях от условий Контракта, которые могут ухудшить качество Работ, или иных недостатках, обнаруженных в ходе выполнения Работ, а также требовать своевременного устранения выявленных отступлений и недостатков.

5.2.10. Оплачивать выполненные по контракту работы за фактически выполненные Подрядчиком работы в срок, установленный п. 2.3. контракта в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего контракта.

5.2.11. При наличии оснований, направлять Подрядчику электронные уведомления, сформированные с использованием ЕИС, подписанные усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещенные в ЕИС без размещения на официальном сайте (об уплате штрафных санкций (неустоек, штрафов, пеней) за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту.

5.2.12. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим контрактом.

*5.3. Права Подрядчика****:***

5.3.1. Обращаться к заказчику в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений, с уведомлениями, обращениями, требованиями, предложениями и иными сообщениями, связанными с исполнением обязательств сторон по контракту.

5.3.2. Требовать от заказчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

5.3.3. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

5.3.4. Самостоятельно выбирать численность необходимого персонала;

5.3.5. Подрядчик имеет право по согласованию с Заказчиком привлекать к выполнению работ субподрядчиков. В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального Подрядчика. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, осуществлять замену субподрядчика, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика. Генеральный Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиками в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

*5.4. Права Заказчика:*

5.4.1. Требовать от Подрядчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом.

5.4.2. Давать Подрядчику обязательные для выполнения письменные и устные предписания в рамках выполнения условий настоящего Контракта;

5.4.3. Требовать безвозмездного устранения Подрядчиком выявленных недостатков в работе;

5.4.4. Требовать возмещения вреда, причиненного Заказчику, возникшего из-за невыполнения или несвоевременного выполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту или вреда, причиненного работниками Подрядчика в процессе выполнения работ по Контракту.

* + 1. Согласовать возможность использования эквивалентных товаров (материалов) в соответствии с п. 5.1.29. Контракта. Срок согласования – не более 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Подрядчика документов, предусмотренных п. 5.1.29. Контракта.

Заказчик допускает возможность замены товаров (материалов), используемых при выполнении работ по капитальному ремонту, указание на которые имеется в локальном сметном расчете на товары (материалы) с такими же или улучшенными характеристиками, при условии заблаговременного, не менее чем за пять рабочих дней до начала выполнения работ с применением таких товаров (материалов), согласования Подрядчиком использования таких товаров (материалов) при проведении капитального ремонта с Заказчиком.

5.4.6. Иные права, предусмотренные настоящим контрактом, и действующим законодательством о контрактной системе, в том числе право на односторонний отказ от исполнения контракта.

1. **Гарантии качества.**
   1. Гарантия качества результата работ, предусмотренного контрактом, распространяется на все, составляющее результат работ.
   2. Гарантийные обязательства по качеству выполненных работ составляют 60 месяцев с даты подписания документа о приемке в электронной форме, а в случае досрочного расторжения контракта - со дня, с которого контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым В гарантийный период Подрядчик обязан устранять выявленные дефекты и недостатки работ, при условии надлежащей эксплуатации, в сроки, согласованные с Заказчиком, но не более 7 суток с момента получения соответствующего уведомления от Заказчика,
   3. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки на такие материалы, конструкции, изделия или оборудование, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным контрактом, к соответствующим материалам, конструкциям, изделиям и оборудованию применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями или поставщиками. Подрядчик обязуется передать заказчику все документы, подтверждающие гарантии качества и гарантийные сроки, предусмотренные указанными поставщиками или производителями.
   4. Устранение недостатков (дефектов) результата работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами подрядчика и за его счет.
   5. Если в течение гарантийного срока, установленного контрактом, будут обнаружены недостатки (дефекты) результата работ, заказчик уведомляет об этом подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.
   6. Не позднее 10-го дня со дня получения подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) результата работ стороны составляют акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ с указанием таких недостатков (дефектов), причин их возникновения, порядка и сроков их устранения и подписывают указанный акт в порядке, установленном контрактом.
   7. В случае уклонения Подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ заказчик вправе в срок, установленный контрактом для составления такого акта, составить его без участия подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт подрядчику в порядке, установленном контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ считается составленным и подписанным сторонами контракта надлежащим образом.
   8. Если иной срок не будет согласован сторонами контракта дополнительно, подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ или получения подрядчиком акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ, составленного без участия подрядчика и подписанного со стороны заказчика (в случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ).
   9. В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) результата работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) результата работ в установленный контрактом или иной согласованный сторонами контракта срок заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения таких недостатков (дефектов) результата работ и потребовать от подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) результата работ.
   10. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) результата работ, допущенных подрядчиком.

**7. Обеспечение гарантийных обязательств**

7.1. Поставщик предоставляет обеспечение гарантийных обязательств по Контракту в размере: **222 671,00 (двести двадцать две тысячи шестьсот семьдесят один) рубль 00 копеек** (10 % начальной (максимальной) цены контракта) до момента оформления документов о результате приемки, с учетом сроков приемки, поставленного товара, установленных разделом 7 настоящего контракта.

Исполнение гарантийных обязательств Контракта может обеспечиваться независимой гарантией, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона о контрактной системе, Постановления Правительства РФ от 08.11.2013 №1005 «О независимых гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (вместе с «Дополнительными требованиями к независимой гарантии, используемой для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Поставщиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок гарантийных обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 настоящего Федерального закона.

Поставщик освобождается от предоставления обеспечения гарантийных обязательств, в случае предоставления Поставщиком информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется Поставщиком до заключения настоящего Контракта для предоставления обеспечения гарантийных обязательств. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке (ч. 8.1 ст. 96 Федерального закона о контрактной системе).

7.2. При обеспечении гарантийных обязательств денежные средства перечисляются по следующим реквизитам:

Получатель денежных средств: УФК по Ивановской области (Прокуратура Ивановской области л/с 05331230030)

ИНН 3729009991/ КПП 370201001

Казначейский счёт: 03212643000000013300

Отделение Иваново Банка России/УФК по Ивановской области г. Иваново

Единый казначейский счет: 40102810645370000025

БИК 012406500

ОКТМО 24701000

Назначение платежа: обеспечение гарантийных обязательств по государственному контракту.

Код нормативного документа 0002

КБК 00000000000000000000

Денежные средства, внесенные Поставщиком в качестве обеспечения гарантийных обязательств по Контракту, могут быть обращены к взысканию во внесудебном порядке.

7.3. В случае если в качестве обеспечения гарантийных обязательств Контракта Заказчику перечислены денежные средства, **возврат обеспечения осуществляется Заказчиком в срок не превышающий 15 (пятнадцати) дней с даты окончания гарантии качества на выполненные работы**, срок гарантии установлен контрактом, при условии отсутствии претензий к качеству выполненных работ в период действия гарантии качества на выполненные работы по Контракту.

7.4. **Обеспечение гарантийных обязательств Контракта распространяется на обязательства по уплате неустоек в виде штрафов, предусмотренных Контрактом, убытков, понесенных Заказчиком в связи с ненадлежащим качеством работ, выполненных в рамках настоящего Контракта, в течение гарантийного срока, установленного Контрактом.**

7.5. Поставщик обязан в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения гарантийных обязательств по Контракту, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение гарантийных обязательств контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Поставщика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. За каждый день просрочки исполнения Поставщиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 8.1.1 настоящего Контракта.

7.6. Поставщик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

**8. Ответственность Сторон[[5]](#footnote-5)**

8.1. Заказчик и подрядчик несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим контрактом.

8.2. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

8.3. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Требования сторон об уплате неустоек (штрафов, пеней) направляются в порядке, который предусмотрен контрактом для направления уведомлений.

8.4. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.5. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере ***одной трехсотой*** действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в [порядке](consultantplus://offline/ref=152914F7B439FA1F822848DB836A2E0B299E5A54AC5C521EFBB6624FFFABD52F30FF80FAACE480B3LDLAI), установленном Правительством Российской Федерации.

8.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере ***одной трехсотой*** действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта при наличии), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

8.7. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком, обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком, обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

8.8. Размер штрафа устанавливается контрактом в соответствии с пунктами 3 - 9 *Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)* (далее - Правил),[[6]](#footnote-6) за исключением случая, предусмотренного пунктом 13 Правил, в том числе рассчитывается как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта (далее - цена контракта (этапа)).

*8.9.[[7]](#footnote-7) За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа составляет* ***5 000,00 (пять тысяч) рублей, 00 коп.,*** *и устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.*

8.10. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое **не имеет стоимостного выражения**, размер штрафа *(при наличии в контракте таких обязательств*) устанавливается в следующем порядке и составляет:

*а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

8.11. За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке и составляет:

*а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);*

*б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

8.12. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

8.13. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

**9. Обеспечение исполнения Контракта**

9.1. Размер обеспечения исполнения Контракта ***10%*** *от цены, по которой в соответствии с Законом о контрактной системе заключается контракт*, что составляет: 222 671,00 (двести двадцать две тысячи шестьсот семьдесят один) рубль 00 копеек. В случае предложения Подрядчиком цены Контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены Контракта, Контракт заключается только после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта в соответствии со статьей 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

Счет для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта:

Получатель денежных средств: УФК по Ивановской области (Прокуратура Ивановской области л/с 05331230030)

ИНН 3729009991/ КПП 370201001

Казначейский счёт: 03212643000000013300

Отделение Иваново Банка России/УФК по Ивановской области г. Иваново

Единый казначейский счет: 40102810645370000025

БИК 012406500

ОКТМО 24701000

Назначение платежа: Обеспечение исполнения государственного контракта.

Код нормативного документа 0002

КБК 00000000000000000000

9.2.Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии или внесением денежных средств на реквизиты Заказчика. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе.

9.3. В случае установления заказчиком ограничения, предусмотренного частью 3 статьи 30 Закона о контрактной системе, срок возврата заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта (если такая форма обеспечения исполнения контракта применяется Подрядчиком, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Закона о контрактной системе не более 15 (**пятнадцати) дней** с даты исполнения Подрядчиком, обязательств, предусмотренных контрактом (с момента подписания сторонами итогового документа о приемке выполненных работ без претензий со стороны Заказчика) [[8]](#footnote-8)

9.4. В качестве обеспечения исполнения Контракта принимается независимой гарантия, выданная банком, или иной организацией, которая соответствует требованиям, установленным в статье 45 Закона о контрактной системе, (при наличии) требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

9.5. Независимая гарантия должна соответствовать дополнительным требованиям к независимой гарантии, установленным Правительством Российской Федерации.[[9]](#footnote-9) В независимую гарантию включается ***условие об обязанности гаранта уплатить заказчику (бенефициару) денежную сумму*** по независимой гарантии ***не позднее десяти рабочих дней*** со дня, следующего за днем получения гарантом требования заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

9.6. В ходе исполнения контракта Подрядчик, вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7.2](#Par4) и [7.3](#Par6) статьи 96 Закона о контрактной системе. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

9.6.1. В случае, если контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения контракта, в ходе исполнения данного контракта размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7.2](#Par4) и [7.3](#Par6) статьи 96 Закона о контрактной системе.

9.6.2. Размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления заказчиком информации об исполнении Подрядчиком, обязательств по выполнению работы (ее результатов), или об исполнении им отдельного этапа исполнения контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный [статьей 103](consultantplus://offline/ref=9F8E8197C1E3BAE0D63EB7FAFE369B608A69A4A8B13979A2DD98C0B758F4A70D3161AEB8F505B7419629F23001C4A4AE01751190B16F5E51c7e4L) Закона о контрактной системе. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены контрактом. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный заказчиком, по заявлению Подрядчика ему возвращаются заказчиком в установленный в соответствии с [частью 27 статьи 34](consultantplus://offline/ref=9F8E8197C1E3BAE0D63EB7FAFE369B608A69A4A8B13979A2DD98C0B758F4A70D3161AEB8F404B64DC673E2344890A9B1016C0F95AF6Cc5e7L) Закона о контрактной системе контрактом срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

9.6.3. Предусмотренное частями 7 и 7.1 статьи 96 Закона о контрактной системе уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Законом о контрактной системе, а также приемки заказчиком выполненной работы (ее результатов), результатов отдельного этапа исполнения контракта (при наличии) в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса) либо в объеме, превышающем выплаченный аванс (если в соответствии с законодательством Российской Федерации расчеты по контракту в части выплаты аванса подлежат казначейскому сопровождению).

*9.6.4. Подрядчик с которым заключается контракт по результатам определения Подрядчика, в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона о контрактной системе, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Закона о контрактной системе,* *от обеспечения гарантийных обязательств (при наличии)[[10]](#footnote-10) в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта в случаях, установленных Законом о контрактной системе для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки.*

**10. Обстоятельства непреодолимой силы**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по Контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, которые возникли после заключения Контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

10.2. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с момента возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

10.3. Если обстоятельства, указанные в п. 9.1 Контракта, будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с момента соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

**11. Порядок урегулирования споров**

* 1. При исполнении своих обязательств по контракту стороны должны действовать добросовестно и разумно. При исполнении контракта ни одна из сторон не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения.
  2. При возникновении любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением контракта (далее - разногласия), стороны предпринимают усилия для урегулирования разногласий путем переговоров и оформляют результаты таких переговоров с учетом положений контракта.
  3. Все неурегулированные разногласия разрешаются сторонами в судебном порядке.
  4. Уведомления (в том числе обращения, сообщения, предложения, требования) сторон, связанные с исполнением, изменением, расторжением контракта, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, контрактом, передаются лицу, имеющему право действовать от имени стороны контракта, лично под расписку или направляются стороне контракта по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу стороны контракта, указанному в контракте.
  5. Датой получения уведомления, указанного в пункте 11.4, считается:

- дата, указанная лицом, имеющим право действовать от имени стороны контракта, в расписке о получении уведомления (в случае передачи такого уведомления лицу, имеющему право действовать от имени стороны контракта, лично под расписку);

- дата получения стороной контракта, направившей уведомление, подтверждения о вручении стороне контракта, в адрес которой направлено уведомление, заказного письма либо дата получения стороной контракта, направившей уведомление, информации об отсутствии стороны контракта, в адрес которой направлено уведомление, по адресу, указанному в контракте, информации о возврате такого письма по истечении срока хранения (в случае направления уведомления заказным письмом).

11.6. Обмен документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением подрядчиком или заказчиком условий контракта осуществляется в порядке, который предусмотрен контрактом, за исключением случаев, при которых законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок установлен иной порядок обмена такими документами.

* 1. Все споры, возникающие между Сторонами по настоящему Контракту или в связи с ним, либо вытекающие из него, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством РФ.
  2. При не достижении согласия споры рассматриваются в Арбитражном суде Ивановской области.
  3. Расторжение Контракта не освобождает Стороны от ответственности, установленной им Контрактом.
  4. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров, вытекающих из Контракта, является для Сторон обязательным.
  5. В случае обмена документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением подрядчиком или заказчиком условий такой обмен осуществляется с использованием ЕИС путем направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием ЕИС, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, подрядчика, и размещаются в ЕИС без размещения на официальном сайте. Допускается дополнительно также направление претензионных писем Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению Сторон, указанному в разделе 13 Контракта, иными способами: по факсу и электронной почте, экспресс-почтой.
  6. Срок рассмотрения претензионного письма (электронного уведомления) и направления ответа на него составляет 5 (Пять) рабочих дней со дня получения последнего адресатом (если иной срок не установлен в таком письме/электронном уведомлении).
  7. Стороны принимают на себя обязанность добровольно исполнять решение суда и прилагают все усилия к тому, чтобы оно было юридически исполнимо.

**12. Срок действия Контракта, его изменение и порядок расторжения**

12.1. Настоящий контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до 31.12.2025. Окончание срока действия Контракта не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон по Контракту, в том числе гарантийных обязательств Поставщика.

12.2. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях, предусмотренных Законом о контрактной системе, в том числе в следующих случаях:

12.2.1. при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работы (услуги), качества выполняемой работы (оказываемой услуги) и иных условий Контракта;

*12.2.2. если контракт, предметом которого является* ***выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу*** *объекта капитального строительства, геологическому изучению недр, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия* *(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации), по независящим от сторон контракта обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, либо по вине подрядчика не исполнен в установленный в контракте срок, допускается однократное изменение срока исполнения контракта на срок, не превышающий срока исполнения контракта, предусмотренного при его заключении. При этом в случае, если обеспечение исполнения контракта осуществлено путем внесения денежных средств, по соглашению сторон определяется новый срок возврата заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта. В случае неисполнения контракта в срок по вине подрядчика предусмотренное настоящим пунктом изменение срока осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Законом о контрактной системе, предоставления подрядчиком в соответствии с Законом о контрактной системе обеспечения исполнения контракта.*

12.2.3. *При изменении объема и (или) видов выполняемых работ по контракту, предметом которого является выполнение работ по* ***строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу*** *объекта капитального строительства, геологическому изучению недр, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия* *(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также по контрактам, предусмотренным частями 16 и 16.1 статьи 34 настоящего Федерального закона. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта не более чем на десять процентов цены контракта;*

*12.2.4. В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных контрактом;*

*12.2.5. Если при исполнении контракта изменяется срок исполнения отдельного этапа (отдельных этапов) исполнения контракта в рамках срока исполнения контракта, предусмотренного при его заключении.*

12.3. При исполнении контракта (за исключением случаев, предусмотренных подпунктом "в" пункта 1, подпунктом "б" пункта 2, подпунктом "в" пункта 3 части 4 статьи 14 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд») по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работы или оказание услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте. В этом случае соответствующие изменения должны быть внесены заказчиком в реестр контрактов, заключенных Заказчиком.

12.4. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.5. Если одной из сторон контракта по основаниям, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, предлагается изменить существенные условия контракта, такая сторона контракта вправе направить в письменной форме другой стороне контракта предложение об изменении существенных условий контракта с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение, а также проект соглашения об изменении условий контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени стороны контракта.

12.6. Сторона контракта, получившая предложение об изменении существенных условий контракта, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения предложения об изменении существенных условий контракта, по результатам рассмотрения такого предложения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, контрактом, направляет другой стороне контракта подписанное соглашение об изменении условий контракта либо в письменной форме отказ об изменении существенных условий контракта с обоснованием такого отказа.

12.7. Изменение условий Контракта оформляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений к Контракту. Дополнительные соглашения к Контракту являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами. Соглашение об изменении условий контракта и соглашение о расторжении контракта, заключенного по результатам электронных процедур, заключаются с использованием единой информационной системы.

12.8. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским [законодательством](consultantplus://offline/ref=CFD810FD9C92579EDEAB02623047CF59582CC4B61775A7767910EE88E698781FC92C29C8EBC1B86Du1y8E) (ч.8 ст.95 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»).

12.9. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

12.10. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской о контрактной системе в сфере закупок, - обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта. В настоящий контракт включено условие о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта в соответствии с положениями статьи 95 Закона о контрактной системе.

12.11 В случае принятия одной из сторон контракта решения об одностороннем отказе от исполнения контракта расторжение контракта после принятия такого решения осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

12.12. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случаях, предусмотренных частью 15 статьи 95 Закона о контрактной системе.

12.13. При принятии Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с положениями статьи 95 Закона о контрактной системе в случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, заказчик направляет требование заказчика об уплате денежных сумм по данной гарантии, при этом указанное требование может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта (в том числе с учетом положений статьи 37 Закона о контрактной системе), рассчитанного заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов, а в случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный заказчиком, денежные средства в размере обеспечения исполнения контракта (в том числе с учетом положений статьи 37 Закона о контрактной системе), Подрядчику не возвращаются, за исключением возвращения заказчиком по заявлению Подрядчика в установленный в соответствии с частью 27 статьи 34 Закона о контрактной системе контрактом срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

12.14. По соглашению сторон допускается изменение существенных условий контракта,[[11]](#footnote-11) если при исполнении такого контракта возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения в случаях и порядке, предусмотренных частью 65.1. статьи 112 Закона о контрактной системе.

1. **Охрана Объекта**

13.1. Подрядчик в процессе выполнения работ осуществляет охрану находящихся на Объекте материалов, материальных ценностей, в том числе строительных машин, механизмов.

13.2. Контроль за всеми поступающими на Объект материальными ценностями и вывозом их с Объекта осуществляет Подрядчик.

**14. Прочие условия**

14.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме с доставкой нарочным или по почте заказным письмом по фактическому адресу Стороны, указанному в разделе 13 Контракта, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомлений с доставкой нарочным, с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой соответственно получателя, почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

14.2. Контракт заключен в электронной форме. Стороны вправе оформить контракт в 2-х экземплярах на бумажном носителе, имеющих такую же юридическую силу, как и контракт, заключенный в электронной форме.

* 1. Стороны обязуются своевременно извещать друг друга об изменениях юридического адреса и банковских реквизитов.
  2. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
  3. Неотъемлемой частью Контракта являются:

***«Техническое задание», Приложение №1 к контракту,***

***«Локальный сметный расчет» Приложение №2 к контракту.***

***.***

**15. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **15.1. Заказчик** | **15.2. Подрядчик** |

|  |  |
| --- | --- |
| Прокуратура Ивановской области  153325, г. Иваново, пр. Ленина, д. 25  Почтовый адрес:  153002, г. Иваново, пр. Ленина, д. 25  ИНН 3729009991, КПП 370201001  ОГРН 1023700556725  УФК по Ивановской области  (Прокуратура Ивановской области»)  л/с 03331230030  Казначейский счет 03211643000000013300  Единый казначейский счет 40102810645370000025  Отделение Иваново Банка России/  УФК по Ивановской области г. Иваново  БИК 012406500  ОКПО 02910462,  ОКТМО 24701000001  Тел./факс: (4932) 32-48-21/ 32-58-99  E-mail: upr102@37mailop.ru | Индивидуальный предприниматель  Гончаров Олег Валентинович  ИНН 370221161457  ОГРНИП 322370200012090  Адрес места нахождения  153037, Ивановская область, г.о. Иваново, г. Иваново, ул. Громобоя, д. 50, кв. 92  Почтовый адрес  обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Громобоя, дом 50, кв. 92  Телефон 79611164305  Электронная почта ip.gov37@yandex.ru  Банковские реквизиты  Наименование банка  ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8604 ПАО СБЕРБАНК  БИК 047003608  Расчетный счет  40802810317000025188  Корреспондентский счет  30101810300000000608  Адрес банка  153009, Ивановская область, г. Иваново, ул. Лежневская, д.159 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК: |  | ПОСТАВЩИК: |
| Заместитель прокурора области |  | ИП Гончаров Олег Валентинович |
| П.Н. Коростелев |  | О.В. Гончаров |
| М.П. |  | М.П. (при наличии печати) |

Приложение №1 к Контракту

№ 11-ЭА от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**Техническое задание**

1. Наименование выполняемых работ.

Работы по капитальному ремонту фасада здания прокуратуры Ивановской области по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д.25.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование товара, работы, услуги. Код, наименование по справочнику (ОКПД2/КТРУ)** | **Характеристики объекта закупки** | **Информация, предусмотренная НПА, принятыми в соответствии с ч. 3 и 4 ст. 14 44-ФЗ** | **Страна происхождения** | **Товарный знак** | **Ед. измерения** | **Ставка НДС** | **Количество** | **Цена за единицу, руб.** | **Стоимость позиции, руб.** |
| 1 | Капитальный ремонт фасада здания прокуратуры Ивановской области по адресу: г. Иваново, пр. Ленина, д.25  43.39.19.190, Работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях, прочие, не включенные в другие группировки / Не указано |  | Не указано |  |  | усл. рем | Без НДС | 1,00 | 2 226 705,96 | 2 226 705,96 |

Техническое задание не содержит требования к поставляемым при выполнении работ товарам.

1. Общие требования к выполнению работ.

Подрядчик обязан выполнять работы качественно, в соответствии с локальным сметным расчетом, извещением о проведении электронного аукциона и в сроки, указанные в государственном контракте.

При производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора (если применимо).

Перед началом работ необходимо разработать график производства работ и согласовать его с Заказчиком.

При разработке методов ремонта и выборе материалов необходимо учитывать индивидуальные условия ремонта помещений. Ремонт производиться в существующей застройке, в стеснённых условиях, в действующем здании.

Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям действующих ГОСТ, ТУ, СНиП, СанПиН, МДС и другим действующим нормативным документам.

1. Требования к качеству выполнения работ, материалам и оборудованию.

Используемые при выполнении работ материалы должны быть новыми, то есть не бывшими в эксплуатации, не поврежденными, без каких-либо ограничений (залог, запрет, арест и т.п.) допущенными к свободному обращению на территории Российской Федерации. Материалы, применяемые в ходе производства работ, должны иметь документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов. Такие документы должны быть переданы Заказчику согласно составленной описи и акта после окончания работ, но до направления на рассмотрение и согласование итогового акта приемки выполненных работ.

Указанные материалы, должны быть разрешены для применения на территории РФ, соответствовать национальным стандартам и техническим условиям, а также международным стандартам, действующим на момент выполнения работ; должны быть не снятыми с производства, не бывшими на хранении с нарушениями правил хранения, не транспортировавшимися с нарушениями правил транспортировки, не имеющими в своем составе материалов, наносящих вред здоровью человека и окружающей среде.

1. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ.

Гарантийные обязательства по качеству выполненных работ составляют 60 месяцев с даты подписания документа о приемке в электронной форме, а в случае досрочного расторжения контракта - со дня, с которого контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым В гарантийный период Подрядчик обязан устранять выявленные дефекты и недостатки работ, при условии надлежащей эксплуатации, в сроки, согласованные с Заказчиком, но не более 7 суток с момента получения соответствующего уведомления от Заказчика.

1. Порядок и условия выполнения работ.

Сроки выполнения работ: с даты заключения контракта по 31.10.2025. В сроки выполнения работ включены подготовительно-заключительные мероприятия, более полно описанные далее.

До начала фактического выполнения работ Подрядчик обязан представить Заказчику список рабочего персонала и инженерно-технических работников своей организации с указанием фамилии, имени, отчества, должности, даты рождения, паспортных данных, места регистрации и фактического их проживания. В списке должно быть отражены контактные данные ответственных лиц Подрядчика.

Также до начала выполнения работ Подрядчик организует место приемки, хранения и выдачи материалов и инструментов.

Кроме того, Подрядчик совместно с Заказчиком определяет место и порядок использования мест накопления мусора, очистки инструментов и оборудования, порядок пользования коммунальной инфраструктурой объекта, место для размещения рабочих бригад и руководителей Подрядчика.

Работы должны проводиться квалифицированными рабочими и аттестованными специалистами, имеющими соответствующие разрешительные документы. При выполнении работ Подрядчик должен проводить инструктаж работникам по технике безопасности с оформлением соответствующих документов. Нахождение рабочего персонала подрядной организации на территории Заказчика в нерабочее время запрещено.

Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства работе сотрудников и посетителей Заказчика, и представлять для них угрозу. Подрядчик обязан до начала выполнения работ, но не далее 7 рабочих дней с даты подписания Контракта, согласовать с Заказчиком всю необходимую документацию о режиме, порядке, составе и плане проведения работ на объекте Заказчика. Производить работы с минимально необходимым количеством технических средств и механизмов для сокращения уровня шума, пыли, загрязнения воздуха.

Все существующие коммуникации (структурированная кабельная система, трубопроводы, воздуховоды, охранно-пожарная сигнализация, силовые линии электроснабжения и т.п.) находятся в рабочем состоянии. Работоспособность и комплектность инженерных систем перед началом работ, но не позднее 7 рабочих дней с даты подписания Контракта, оформляется отдельным актом между Заказчиком и Подрядчиком. При необходимости Подрядчик производит демонтаж и монтаж оборудования собственными силами, без увеличения цены контракта. В случае повреждения во время производства работ инженерных систем здания (отопления, вентиляции, электроснабжения, охранно-пожарной сигнализации и т.д.), Подрядчик восстанавливает их работоспособность и комплектность своими силами и за счёт собственных средств.

Подрядчик должен так организовать проведение работ, чтобы обеспечить целостность элементов объекта, не затрагиваемых ремонтом.

При итоговой сдаче работ, до направления Подрядчиком Заказчику на рассмотрение и подписание итогового акта выполненных работ (с использованием единой информационной системы), производится проверка работоспособности инженерных систем здания и оформляется отдельным актом между Заказчиком и Подрядчиком.

Проверки инженерных систем не должны быть дольше трех рабочих дней со дня согласованной Сторонами даты начала опробования указанных систем. Проверка оканчивается подписанием Сторонами Акта произвольной формы, в котором отражаются: дата, время и место проведения опробования, данные лиц, участвовавших в приемке, перечень задействованных инженерных систем, а также результат опробования – «удовлетворительно» или «неудовлетворительно». Отдельно указываются замечания по работе каждой системы (при наличии). Если замечаний не установлено, то в Акте по такой системе делается запись – «без замечаний».

Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий контракта, ухудшившее качество работы, в согласованные сроки.

Организация и выполнение работ должны осуществляться при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативно-правовых актов, обеспечивать безопасность труда работающих, посетителей и персонала, работающего в здании на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ. Нести ответственность за пожарную безопасность на объекте, своевременное выполнение противопожарных мероприятий. Обеспечение средствами пожаротушения несет персонально руководитель подрядной организации или лицо его замещающее.

В процессе выполнения и при сдаче работ Подрядчик обязан осуществлять ежедневную уборку места выполнения работ и прилегающей непосредственно к нему территории, а по окончании работ – окончательную уборку и вывоз строительного мусора за пределы объекта. Не допускать проникновение пыли в прилегающие помещения. Выполнение работ должно осуществляться при постоянном присутствии на объекте ответственного уполномоченного работника Подрядчика. Подрядчик обязан предотвращать ущерб имуществу Заказчика. В случае причинения ущерба, возмещать его стоимость.

1. Пакет документов, предоставляемый

Подрядчиком Заказчику по окончании работ.

В соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 16.05.2023 N 344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», приказ Минстроя России от 02.12.2022 N 1026/пр «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства» Подрядчик обязан своевременно оформлять исполнительную документацию, оформить и вести журнал производства работ с момента начала работ и до их завершения.

Подрядчик обязан вносить в указанные журналы сведения о видах и объемах выполненных работ. Представитель Заказчика, а также представитель специализированной организации, осуществляющей строительный контроль на объекте (если Заказчиком будет заключен соответствующий контракт), контролирует ведение Подрядчиком журналов производства работ, при необходимости делая в них записи о выявленных замечаниях и нарушениях.

После завершения работ Подрядчик передает Заказчику:

* акт о приемке выполненных работ (форма КС-2);
* справка о стоимости выполненных работ (форма КС-3);
* счёт;
* Акты на скрытые работы (при наличии скрытых работ);
* оформленные журналы производства работ;
* надлежащим образом заверенные копии сертификатов на используемые товары и/или материалы (при наличии таких товаров и/или материалов);
* исполнительная документация в соответствии с требованиями законодательства РФ (в случае, если на данные работы требуется исполнительная документация).
* иные документы в соответствии с требованиями настоящего Контракта и/или Законодательства РФ.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК: |  | ПОСТАВЩИК: |
| Заместитель прокурора области |  | ИП Гончаров Олег Валентинович |
| П.Н. Коростелев |  | О.В. Гончаров |
| М.П. |  | М.П. (при наличии печати) |

Приложение №2 к Контракту

№ 11-ЭА от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**Локальный сметный расчет**

***(прилагается отдельным файлом)***

1. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №1066 от 29.06.2023 "О типовых условиях контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства". Типовые условия контракта №1400700000523005 [↑](#footnote-ref-1)
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ, ст. 8.3 : Сметная стоимость строительства используется при формировании начальной (максимальной) цены контрактов, предметом которых является выполнение работ по капитальному ремонту объектов капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд Сметная стоимость строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, определяется с обязательным применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, и сметных цен строительных ресурсов. Сметные нормативы и сметные цены строительных ресурсов, использованные при определении сметной стоимости строительства, не подлежат применению при исполнении указанных контрактов или договоров. Таким образом - сметная документация определяет объемы и виды выполняемых работ, но не определяет стоимость этих работ. [↑](#footnote-ref-2)
3. Официальный сайт Единой информационной системы в сфере закупок <https://zakupki.gov.ru/> [↑](#footnote-ref-3)
4. Не требуется [↑](#footnote-ref-4)
5. в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 N 1042 "Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. N 1063." В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный Правилами, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-5)
6. Постановление Правительства РФ от 30.08.2017 N 1042 "Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. N 1063" [↑](#footnote-ref-6)
7. пункт 8.9. включается в контракт в данной редакции исключительно в случае проведения закупки, в которой участниками являются только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации, в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" [↑](#footnote-ref-7)
8. Пункт включается в контракт в данной редакции в случае предусмотренного частью 3 статьи 30 Закона о контрактной системе. [↑](#footnote-ref-8)
9. Постановление Правительства РФ от 08.11.2013 № 1005 «О независимых гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (вместе с «Дополнительными требованиями к независимой гарантии, используемой для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», «Правилами ведения и размещения в единой информационной системе в сфере закупок реестра независимых гарантий», «Правилами формирования и ведения закрытого реестра независимых гарантий»). [↑](#footnote-ref-9)
10. В случае если в разделе 6 настоящего контракта «Гарантии качества и обеспечение гарантийных обязательств» установлено требование об обеспечении гарантийных обязательств. [↑](#footnote-ref-10)
11. Применяется для контрактов, заключенных до 1 января 2026 года [↑](#footnote-ref-11)