

**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**ПРИКАЗ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| « » 2021 | г. Иваново |  №  |

**О включении выявленных объектов культурного наследия, расположенных на ул. Костромской г. Шуя Ивановской области, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», результатами, полученными при проведении государственной историко-культурной экспертизы,

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленные объекты культурного наследия:

1.1. «Дом Маклашиных» (Ивановская область, г. Шуя, Костромская ул., 13) – в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Маклашиных», середина XIX века – 1908 год (Ивановская область, г. Шуя, Костромская ул., 13) (вид – памятник);

1.2. «Дом Муравьевых» (Ивановская область, г. Шуя, Костромская ул., 2), «Усадьба Турлапова. Комплекс» (Ивановская область, г. Шуя, Костромская ул., 22, 22а), «Усадьба Найденова» (Ивановская область, г. Шуя, Костромская ул., 24) – в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Фрагменты застройки Костромской улицы», первая треть XIX – начало XX веков (Ивановская область, г. Шуя, Костромская ул.) (вид – достопримечательное место).

2. Утвердить границы территории объектов культурного наследия местного (муниципального) значения:

2.1. «Дом Маклашиных», середина XIX века – 1908 год (Ивановская область, г. Шуя, Костромская ул., 13) согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2.2. «Фрагменты застройки Костромской улицы», первая треть XIX – начало XX веков (Ивановская область, г. Шуя, Костромская ул.) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу государственного надзора и учета объектов культурного наследия комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия:

3.1. Уведомить заинтересованных лиц о принятии настоящего приказа;

3.2. В установленном порядке внести в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах территории объекта культурного наследия, указанного в настоящем приказе.

**Председатель комитета**

**Ивановской области по**

**государственной охране**

**объектов культурного наследия А.С. Рожкова**

Приложение 1

к приказу комитета

Ивановской области

по государственной охране

объектов культурного наследия

от №

**Границы**

территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Маклашиных», середина XIX века – 1908 год (Ивановская область, г. Шуя, Костромская ул., 13)

(Масштаб 1:400)



**Координаты**

Объект культурного наследия местного (муниципального значения

Р.Б. Зайцев (4932) 41-80-52

E-mail: kult11@gov37.ivanovo.ru

Р.Б. Зайцев (4932) 41-80-52

E-mail: kult11@gov37.ivanovo.ru

характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Маклашиных», середина XIX века – 1908 год (Ивановская область, г. Шуя, Костромская ул., 13)

Система координат местная

|  |  |
| --- | --- |
| Номер поворотной точки | Координаты |
| X | Y |
| 1 | -13,37 | 217,09 |
| 2 | -10,40 | 231,11 |
| 3 | -11,68 | 231,42 |
| 4 | -10,64 | 236,93 |
| 5 | -54,32 | 243,79 |
| 6 | -57,94 | 225,58 |
| 7 | -44,18 | 222,90 |
| 8 | -44,89 | 219,67 |
| 9 | -33,52 | 216,05 |
| 10 | -32,32 | 221,36 |
| 1 | -13,37 | 217,09 |

**Режим**

использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Маклашиных», середина XIX века – 1908 год (Ивановская область, г. Шуя, Костромская ул., 13)

**Запрещается:**

– строительство капитальных и временных зданий и сооружений на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи, установка рекламных конструкций;

– ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;

– использование пиротехнических средств и фейерверков;

– поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);

– создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;

– нарушение традиционно открытых пространств, облика окрестностей, характерной среды: местоположением, планировкой, типом и характером построек и насаждений, инженерным оборудованием, благоустройством;

– строительство в непосредственной близости к объекту культурного наследия зданий «агрессивных» по объемам, форме завершения, архитектурному решению, по пластике и цвету, по типу покрытия, вносящих диссонанс в ландшафт и визуальные панорамы.

**Разрешается** по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия:

– благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

– проведение работ, направленных на обеспечение сохранности особенностей объекта культурного наследия, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны);

– проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;

– озеленение территории объекта культурного наследия кустарниками и низкорослыми деревьями с применением газонного и цветочного покрытия открытых пространств.

Приложение 2

к приказу комитета

Ивановской области

по государственной охране

объектов культурного наследия

от №

**Границы**

территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Фрагменты застройки Костромской улицы», первая треть XIX – начало XX веков (Ивановская область, г. Шуя, Костромская ул.)

(Масштаб 1:2000)



**Координаты**

I. Дом С.И. Муравьева (Костромская ул., 2);

II. Усадьба Турлапова (Костромская ул., 22, 22А);

III. Усадьба Найденова (Костромская ул., 24, 24А);

IV. «Банк Волжско-Камский», начало ХХ века (Костромская ул., 1) (объект культурного наследия местного (муниципального) значения.

Р.Б. Зайцев (4932) 41-80-52

E-mail: kult11@gov37.ivanovo.ru

Р.Б. Зайцев (4932) 41-80-52

E-mail: kult11@gov37.ivanovo.ru

характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Фрагменты застройки Костромской улицы», первая треть XIX – начало XX веков (Ивановская область, г. Шуя, Костромская ул.)

Система координат местная

|  |  |
| --- | --- |
| Номер поворотной точки | Координаты |
| X | Y |
| Участок № 1 |
| 1 | -65,78 | 48,11 |
| 2 | -62,83 | 63,43 |
| 3 | -68,87 | 64,59 |
| 4 | -62,82 | 90,87 |
| 5 | -69,68 | 92,27 |
| 6 | -70,04 | 90,52 |
| 7 | -76,59 | 91,87 |
| 8 | -79,31 | 78,70 |
| 9 | -88,10 | 80,55 |
| 10 | -112,23 | 91,28 |
| 11 | -126,14 | 94,04 |
| 12 | -124,85 | 99,97 |
| 13 | -150,88 | 107,07 |
| 14 | -152,83 | 100,85 |
| 15 | -156,11 | 85,03 |
| 16 | -159,55 | 67,01 |
| 17 | -118,79 | 58,67 |
| 18 | -93,81 | 53,50 |
| 1 | -65,78 | 48,11 |
| Участок № 2 |
| 19 | -55,36 | 363,88 |
| 20 | -80,53 | 369,13 |
| 21 | -83,58 | 354,62 |
| 22 | -115,53 | 360,58 |
| 23 | -125,98 | 322,07 |
| 24 | -130,10 | 304,34 |
| 25 | -104,33 | 298,72 |
| 26 | -101,69 | 305,24 |
| 27 | -69,26 | 297,09 |
| 19 | -55,36 | 363,88 |