

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения

Общество с ограниченной ответственностью «КОТЁЛ» (ООО «КОТЁЛ»)

лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - заявитель)

адрес местонахождения : 155044, Ивановская область, г.о.Тейково, п.Грозиллово, зд.50К

Телефон/факс 8 (4932) 26-43-41

Содержание сведений

1. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям

1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя <3>

2. Сведения об отсутствии возбужденного производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении заявителя <3>

2(1). Сведения об отсутствии приостановления деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях

2(2). Сведения об отсутствии регистрации юридического лица - заявителя в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России

3. Сведения об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах <4>

4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного

Решение о ликвидации Общества с ограниченной ответственностью «КОТЁЛ» отсутствует

Определение суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя отсутствует
Сведения о приостановлении деятельности заявителя отсутствуют

Сведения о регистрации юридического лица - заявителя в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) отсутствуют

Недоимка по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации у ООО «КОТЁЛ» отсутствует

Справка из банка ПАО «Сбербанк России» о наличии денежных средств на расчетном счете у заявителя имеется

соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения) <5>

II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоснабжения, отдельные объекты таких систем

5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества и (или) обладателя исключительных прав в отношении объектов информационных технологий, определенных Федеральным законом "О концессионных соглашениях", являющихся объектом концессионного соглашения

Администрация городского округа Тейково Ивановской области

6. Имущество и (или) объекты информационных технологий, определенные Федеральным законом "О концессионных соглашениях", являющиеся объектом концессионного соглашения, которые планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики
7. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения
8. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением
9. Наличие либо отсутствие проектной документации* (6)

Приложение I Концессионного соглашения

Ивановская обл., г.о. Тейково, д.Грозилково
30 календарных дней с даты заключения Концессионного соглашения

10. Технико-экономические характеристики объекта концессионного соглашения

Проектная документация разработана в соответствии с условиями концессионного соглашения
Приложение I Концессионного соглашения

11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен

Осуществить мероприятия по реконструкции Объекта соглашения, в соответствии с заданием и основными мероприятиями указанными в Приложении 5 Концессионного

12. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)

13. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения <7>

<1> Прилагается проект концессионного соглашения.

<2> Прилагаются нотариально заверенные копии учредительных документов, а также копия договора простого товарищества (договора о совместной деятельности) юридических лиц.

<3> Прилагаются выписки из Единого государственного реестра юридических лиц либо из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

<4> Прилагается справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, сформированная не ранее чем за 30 дней до даты подачи предложения о заключении концессионного соглашения.

<5> Прилагается копия подтверждающего документа, выданного кредитной организацией (в том числе выписка по банковскому счету, письмо кредитной организации о возможности предоставления заявителю средств на реализацию проекта), публично-правовой компанией по формированию комплексной системы обращения с твердыми коммунальными отходами "Российский экологический оператор" (в случае если объектом концессионного соглашения является имущество, указанное в пункте 17 части 1 статьи 4 Федерального закона "О концессионных соглашениях").

<6> Указывается один из вариантов: 1) проектная документация разработана заявителем (в этом случае прилагаются копия проектной документации и копия положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий); 2) проектная документация будет разработана концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения (указываются сроки разработки); 3) проектная документация разработана или будет разработана концедентом.

<7> Заполняется в случае использования инновационных технологий при реализации проекта, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения.

соглашения. Высокий износ тепловых сетей, большие потери в тепловых сетях. Цели Концессионного соглашения: повышение качества и надежности теплоснабжения потребителей в границах Тейковского городского округа, снижение затрат, связанных с транспортировкой тепловой энергии, повышение эффективности производства тепловой энергии и поставки её потребителям.

Приложение 9 Концессионного соглашения
2026г-4116,52 тыс.руб. без НДС
2027г – 1163,238 тыс.руб. без НДС
Источники финансирования : заемные средства

Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения отсутствует

Приложение :

1. Проект концессионного соглашения с Приложениями 1-10 в 1 экз.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов ООО «КОТЁЛ» в 1 экз.
3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в 1 экз.
4. Справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов в 1 экз.
5. Копия подтверждающего документа, выданного кредитной организацией (выписка по банковскому счету) в 1 экз.

Заявитель ООО «КОТЁЛ»

Директор

И.В.Гордов

« 26 » февраля 2025г

